



Kanu



Tennis



Turnen

**Sportstätten**

**Bootshaus**

Zum Weißen Wehr 1 • 03130 Spremberg  
Telefon (0 35 63) 9 25 89  
Fax (0 35 63) 51 99 04  
kanu.spremberg@gmx.de  
www.kanu-spremberg.de

**Tennisanlage**

Drebkauer Straße • 03130 Spremberg  
Telefon (0 35 63) 20 75  
www.tennis-spremberg.de

**Turnhalle**

Karl-Marx-Straße 9 • 03130 Spremberg  
Telefon (0 35 63) 50 91 53  
info@turnen-spremberg.de  
www.turnen-spremberg.de

**Ausschreibung für Verpachtung der Gaststätte - Bootshaus**

- Eigentümer: SG Einheit Spremberg e.V.  
Zum Weißen Wehr 1  
03130 Spremberg 02.01.2017
- Pachtgegenstand: Gaststätte Kanu - Bootshaus

Der Verein SG Einheit Spremberg e.V. ist Eigentümer des Bootshauses einschließlich der Sportlergaststätte.

Die Verpachtung erfolgt zum Zwecke der Nutzung als Gaststätte zum 01.06.2017. Der Pächter sollte mit dem Verein vertraut sein. Die Gaststätte verfügt über einen Gastraum mit einer Fläche von 60,90 qm und einem überdachten Terrassenbereich mit einer Fläche von 13,78 qm.

Die Ausstattung entspricht dem aktuellen Standard. Die Verpachtung erfolgt ohne die Einrichtungsgegenstände der Gaststätte. Eine Übernahme dieser Gegenstände kann mit dem bisherigen Pächter vereinbart werden. Die Ausstattung der Küche ist Eigentum des Vereins.

Zur Gaststätte kann eine 3 Zimmerwohnung mit einer Fläche von 67,87 qm, zuzüglich Küche, Diele und Bad gemietet werden.

Der Pachtvertrag soll über einen Zeitraum von mindestens 5 Jahren abgeschlossen werden.

Gesucht wird ein Pächter, der über entsprechende Qualifikation und Erfahrung verfügt. Den Interessenten wird empfohlen, sich vor Ort einen Eindruck zu verschaffen. Es kann ein Vororttermin mit Herrn Biehn vereinbart werden.

Mit der Bewerbung sind die folgenden Unterlagen einzureichen:

- Nutzungs- und Betreiberkonzept;
- Vorstellung hinsichtlich Gestaltung, Ausstattung und Betrieb;
- Speise- und Getränkekartenentwurf;
- Persönliche Angaben (Persönliche Daten, Zeugnisse, Qualifikationsnachweise, Referenzen);
- Unbedenklichkeitserklärung durch das Finanzamt;
- polizeiliches Führungszeugnis;
- Auszug aus dem Gewerbezentralregister.

Wir behalten uns vor, das Verfahren jederzeit einzustellen, ohne dass hierdurch Ansprüche potentieller Interessenten geltend gemacht werden können. Die Kosten der Angebotsaufwendungen werden nicht erstattet.

- Rückfragen können an die Ansprechpartner gerichtet werden:  
Verantwortlicher Objekt Herr Biehn                      Telefon: 0178 1953351  
Kassenwart    Frau Petrick                      Telefon: (03563) 344557

**Angebotsabgabe an den o.a. Eigentümer SG Einheit Spremberg e.V.  
Annahmeschluss ist der 28. Februar 2017.**